



CÔNG TY TNHH HÒA QUẦN

PRO.BEST

“XÂY DỰNG NIỀM TIN - KIẾN TẠO TƯƠNG LAI”

GIỚI THIỆU

Green life

TỔNG QUAN VỀ VIỆT NAM



DIỆN TÍCH
331, 690 Km²



DÂN SỐ
99,46 Triệu người



LAO ĐỘNG
53 %



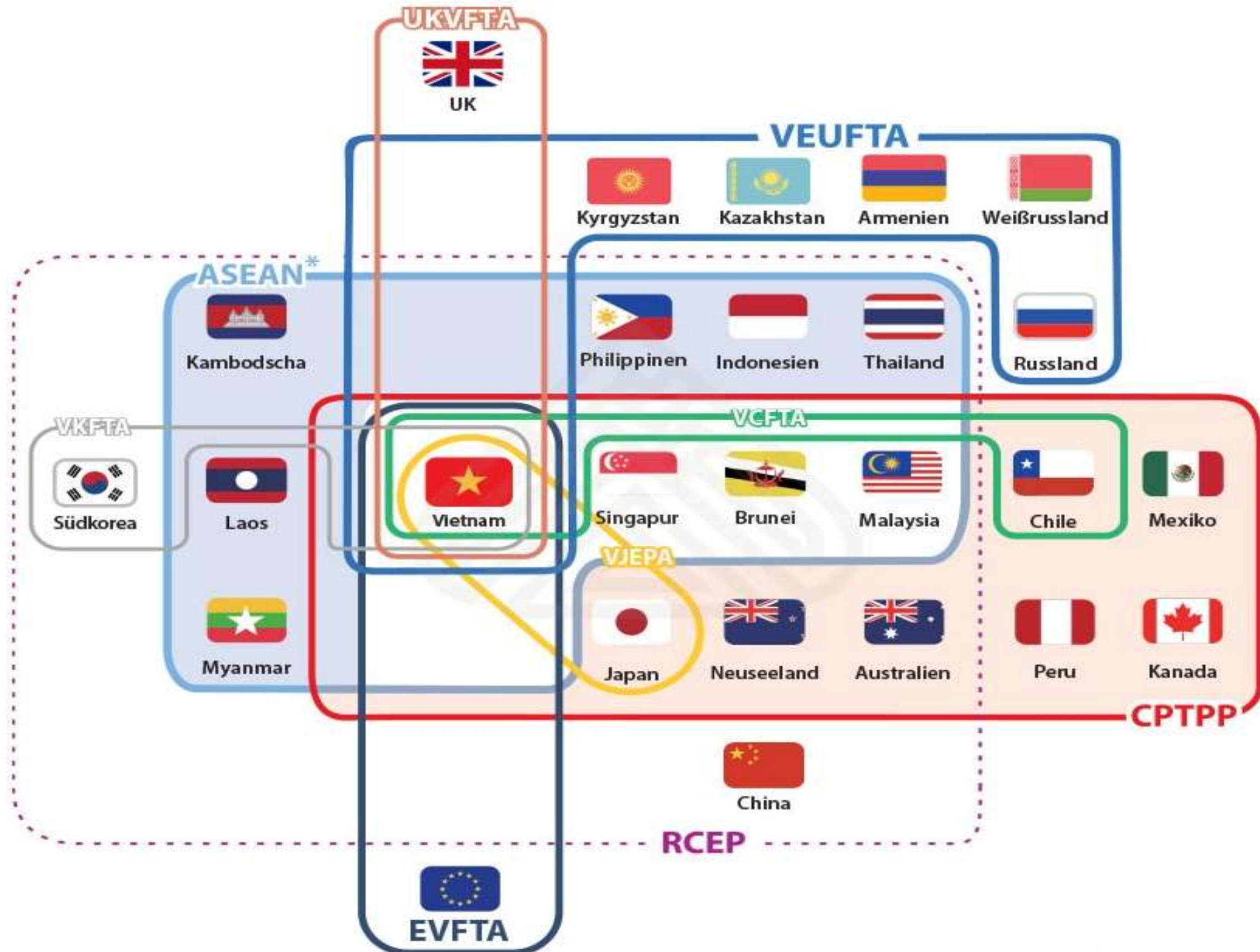
TĂNG TRƯỞNG GDP
(2022)
8,02%



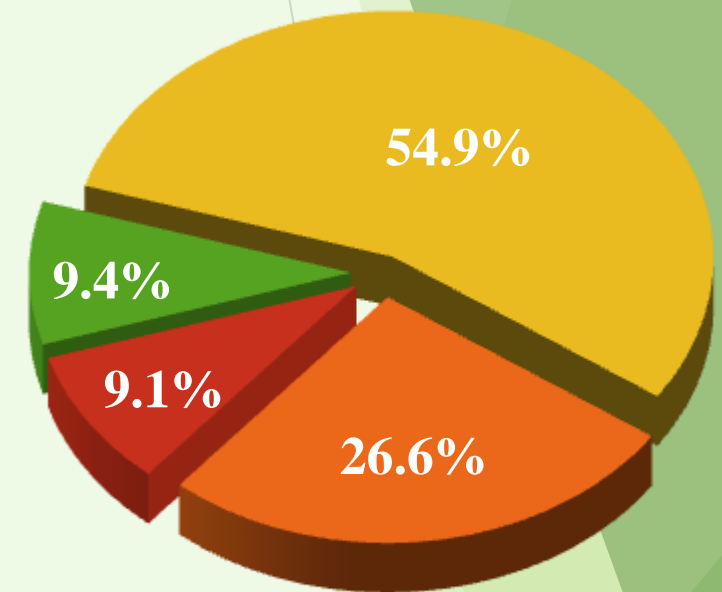
TỶ LỆ ĐÀO TẠO
95%



CÁC HIỆP ĐỊNH THƯƠNG MẠI CỦA VIỆT NAM



CƠ CẤU NGÀNH KINH TẾ (2021)



- Nông - Lâm - Thủy Hải sản
- Công nghiệp và xây dựng
- Dịch vụ
- Thuế và trợ cấp SP

GIỚI THIỆU TỈNH HẢI DƯƠNG

HẢI DƯƠNG



DIỆN TÍCH TỰ NHIÊN
1.668,28 Km²



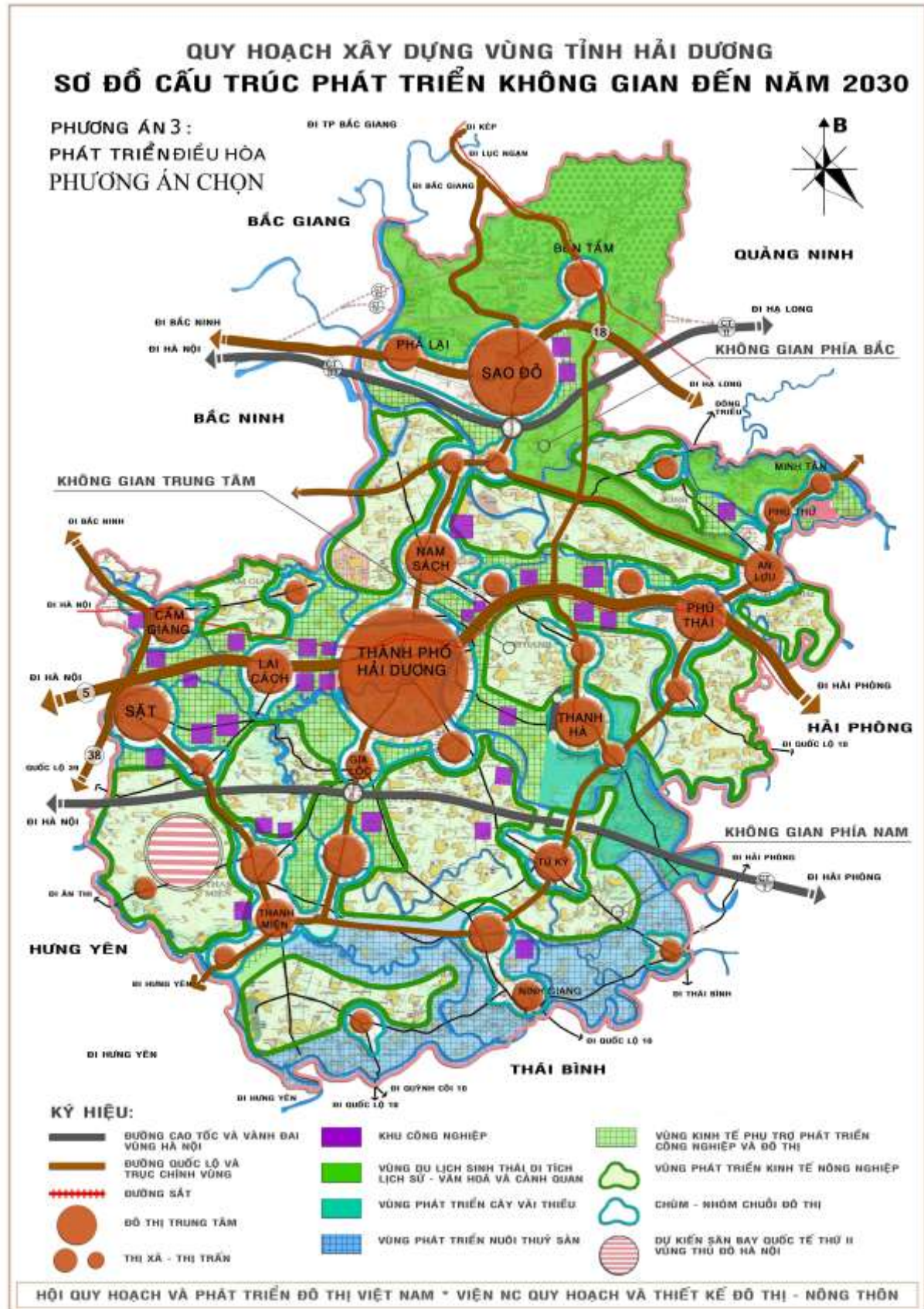
TỶ LỆ ĐÀO TẠO
99%

DÂN SỐ:
2,1 Triệu người



LAO ĐỘNG
66 %

KẾT NỐI GIAO THÔNG TỈNH HẢI DƯƠNG



NGUỒN LAO ĐỘNG

HỆ THỐNG CÁC TRƯỜNG ĐÀO TẠO NGHỀ ĐẢM BẢO CUNG CẤP NGUỒN LAO ĐỘNG CHẤT LƯỢNG TỐT

ĐẠI HỌC HẢI DƯƠNG



ĐẠI HỌC SAO ĐỎ



ĐẠI HỌC THÀNH ĐÔNG



CAO ĐẲNG NGHỀ HẢI DƯƠNG



KẾT NỐI VÙNG

HẢI DƯƠNG



SÂN BAY NỘI BÀI, HÀ NỘI
1h30'

HẢI PHÒNG
30'

BẮC NINH
50'

GIỚI THIỆU VỀ CÔNG TY HÒA QUẢN

➤ THÔNG TIN CHÍNH

- Địa chỉ: Tòa tháp CT4 Vimeco Tower, Đường Nguyễn Chánh, Phường Trung Hòa, Quận Cầu Giấy, TP. Hà Nội.
- Đăng ký doanh nghiệp: 0103850418
- Tổng giám đốc: BÀ ĐÀO THỊ CẦU
- Phone: +84983066653 Mobile: +84983837138 / +84989522051
- Email: info@hoaquanland.com

➤ LĨNH VỰC HOẠT ĐỘNG

- Đầu tư kinh doanh hạ tầng các khu công nghiệp, cụm công nghiệp, hạ tầng các khu đô thị, dịch vụ thương mại.
- Tổng thầu thi công xây dựng các công trình dân dụng và công nghiệp.
- Tổ chức giới thiệu và xúc tiến đầu tư thương mại.

➤ TÂM NHÌN

- Không ngừng đổi mới, hiệu quả và nâng cao chất lượng sản phẩm dịch vụ phù hợp nhu cầu của khách hàng và đối tác cùng với mục tiêu phấn đấu trở thành công ty hàng đầu trong lĩnh vực xúc tiến đầu tư, đầu tư xây dựng hạ tầng giao thông, hạ tầng khu – cụm công nghiệp, khu đô thị, khu dịch vụ thương mại.

➤ SỨ MỆNH

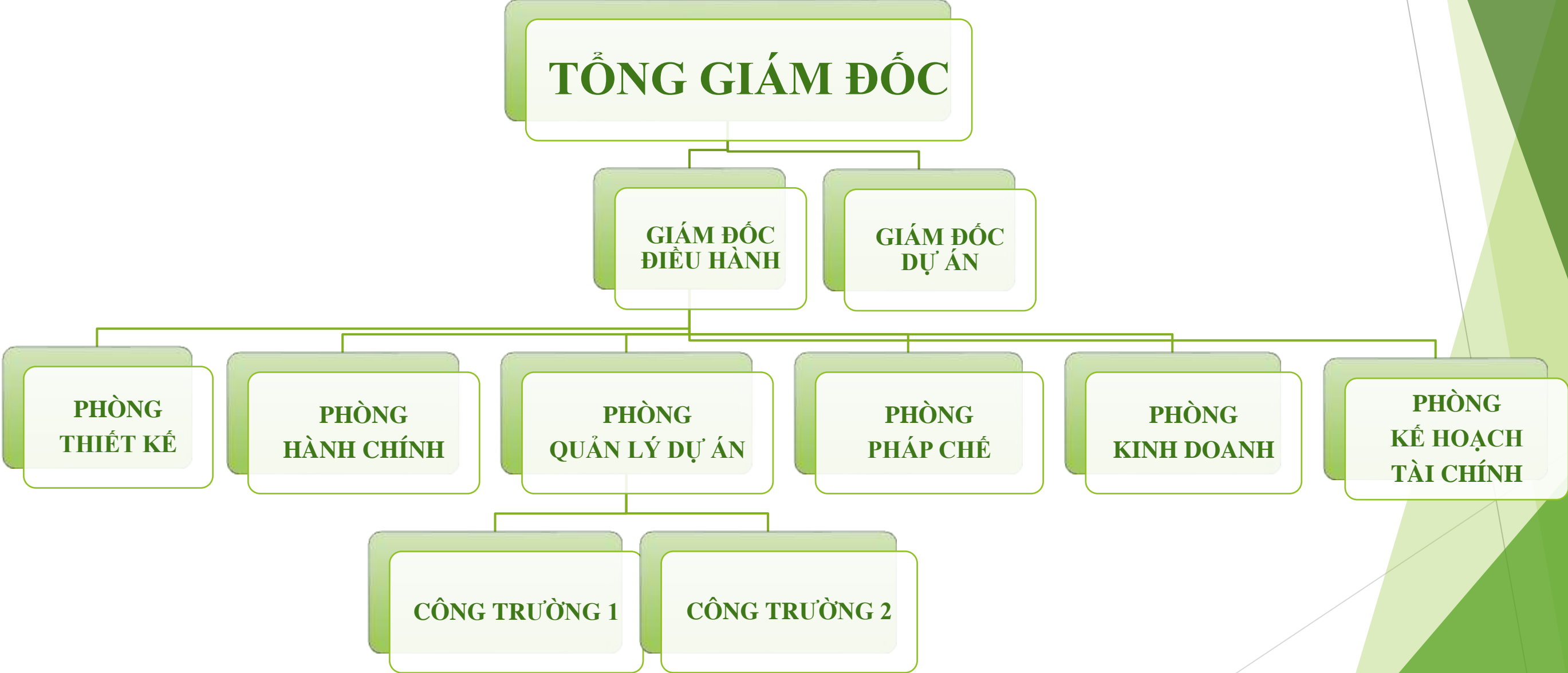
- Xây dựng hạ tầng khu – cụm công nghiệp quy mô, chất lượng, thỏa mãn tối đa nhu cầu của khách hàng.
- Xây dựng môi trường làm việc chuyên nghiệp, sáng tạo, năng động cho nhân viên.

➤ GIÁ TRỊ CỐT LÕI

- Không ngừng sáng tạo.
- Bền bỉ, nỗ lực và nuôi dưỡng khát vọng.
- Điềm dưng chân phát triển bền vững cho các nhà đầu tư.

PHƯƠNG CHÂM: ***Xây dựng niềm tin – kiến tạo tương lai***

SƠ ĐỒ TỔ CHỨC CÔNG TY TNHH HÒA QUẦN



TẠI SAO NÊN LỰA CHỌN ĐỐI TÁC LÀ HÒA QUẦN ?

CÁC HỖ TRỢ VÀ ƯU ĐÃI ĐỐI VỚI NHÀ ĐẦU TƯ

- Công ty TNHH HÒA QUẦN là đơn vị có bề dày kinh nghiệm trong lĩnh vực tư vấn xúc tiến đầu tư, quản lý hạ tầng Cụm công nghiệp và tư vấn thiết kế tổng thầu các công trình công nghiệp cho các đối tác FDI.
- Khi đến với Hoà Quần, các bạn sẽ không còn lo lắng vì bất đồng ngôn ngữ bởi chúng tôi có đội ngũ tư vấn dày dặn kinh nghiệm và vốn ngoại ngữ thông thạo.

Điểm khác biệt tạo nên ưu thế của Hòa Quần

Nhà Đầu tư khi đến với Hòa Quần sẽ được tư vấn và hoàn thiện miễn phí toàn bộ các thủ tục pháp lý.

- Tư vấn đầu tư, kết nối kinh doanh.
- Tư vấn và hỗ trợ chủ đầu tư các thủ tục pháp lý.
- Các giải pháp hỗ trợ sau thủ tục đầu tư, đi vào hoạt động.
- Hỗ trợ tư vấn hải quan.
- Tuyển dụng lao động.
- Suất ăn công nhân.
- An ninh, bảo vệ.

CƠ SỞ HẠ TẦNG, TIỆN ÍCH CỤM CÔNG NGHIỆP

TIỆN ÍCH HẠ TẦNG KHÁC



CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP HÒA QUẦN

1. CỤM CÔNG NGHIỆP ĐOÀN TÙNG 2

- Tổng diện tích: 46.8ha
 - + Tỷ lệ lấp đầy: 33%
- Thời gian thực hiện dự án: 50 năm
- Các phân khu, chức năng:
 - + Khu vực hành chính dịch vụ
 - + Đất công nghiệp,
 - + Nhà máy xử lý nước thải
 - + Công trình phòng cháy chữa cháy.

2. CỤM CÔNG NGHIỆP NGŨ HÙNG – THANH GIANG

- Tổng diện tích: 75ha
 - + Tỷ lệ lấp đầy: 55%
- Thời gian thực hiện dự án: 50 năm
- Các phân khu, chức năng:
 - + Khu vực hành chính dịch vụ.
 - + Đất công nghiệp.
 - + Nhà máy xử lý nước thải.
 - + Công trình phòng cháy chữa cháy.

3. CỤM CÔNG NGHIỆP NGHĨA AN

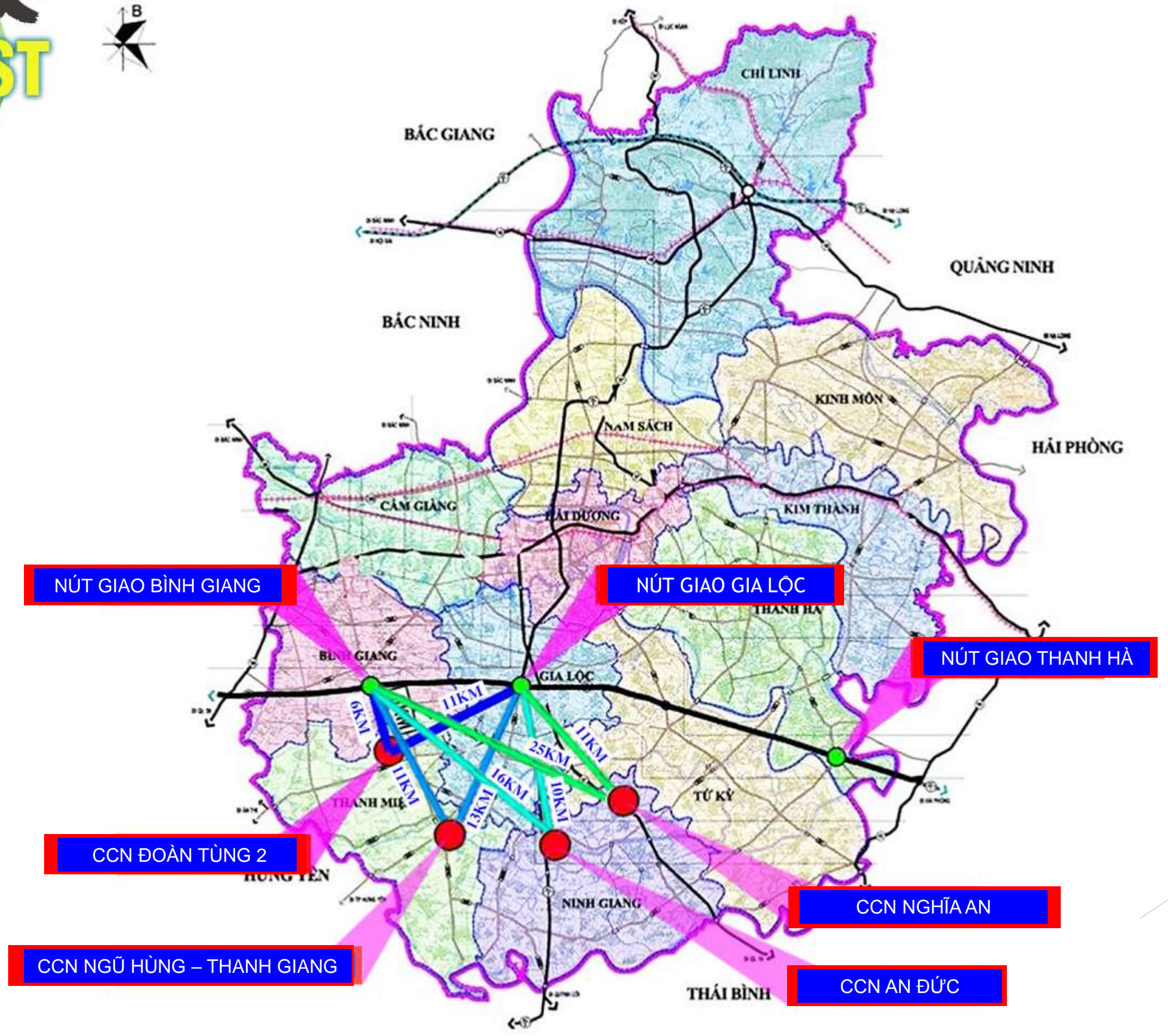
- Tổng diện tích: 61ha
 - + Tỷ lệ lấp đầy: 33%
- Thời gian thực hiện dự án: 50 năm
- Các phân khu, chức năng:
 - + Khu vực hành chính dịch vụ.
 - + Đất công nghiệp.
 - + Nhà máy xử lý nước thải
 - + Công trình phòng cháy chữa cháy.

4. CỤM CÔNG NGHIỆP AN ĐỨC

- Tổng diện tích: 75ha
- Thời gian thực hiện dự án: 50 năm
- Các phân khu, chức năng:
 - + Khu vực hành chính dịch vụ.
 - + Đất công nghiệp.
 - + Nhà máy xử lý nước thải.
 - + Công trình phòng cháy chữa cháy.



BẢN ĐỒ KẾT NỐI CỤM CÔNG NGHIỆP



CHI TIẾT CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP CỦA HÒA QUẦN

Các cụm công nghiệp thuộc Huyện Thanh Miện

TỔNG QUAN HUYỆN THANH MIỆN

- Thanh Miện là huyện đồng bằng nằm ở phía Tây Nam tỉnh Hải Dương, tiếp giáp với Thái Bình, Hưng Yên.
- Kết nối giao thông huyện: Huyện Thanh Miện nằm gần nút giao cao tốc và các tuyến đường trọng điểm kết nối giao thông như: Cao tốc Hà Nội – Hải Phòng, QL5B, ĐT392, ĐT20A, ĐT20B,...Cách thành phố Hải Dương 23km
- Dân số toàn huyện: 141.320 người, trong đó có 83.379 người trong độ tuổi lao động.
- Thanh Miện thuộc mức lương tối thiểu vùng IV.

NÚT GIAO BÌNH GIANG



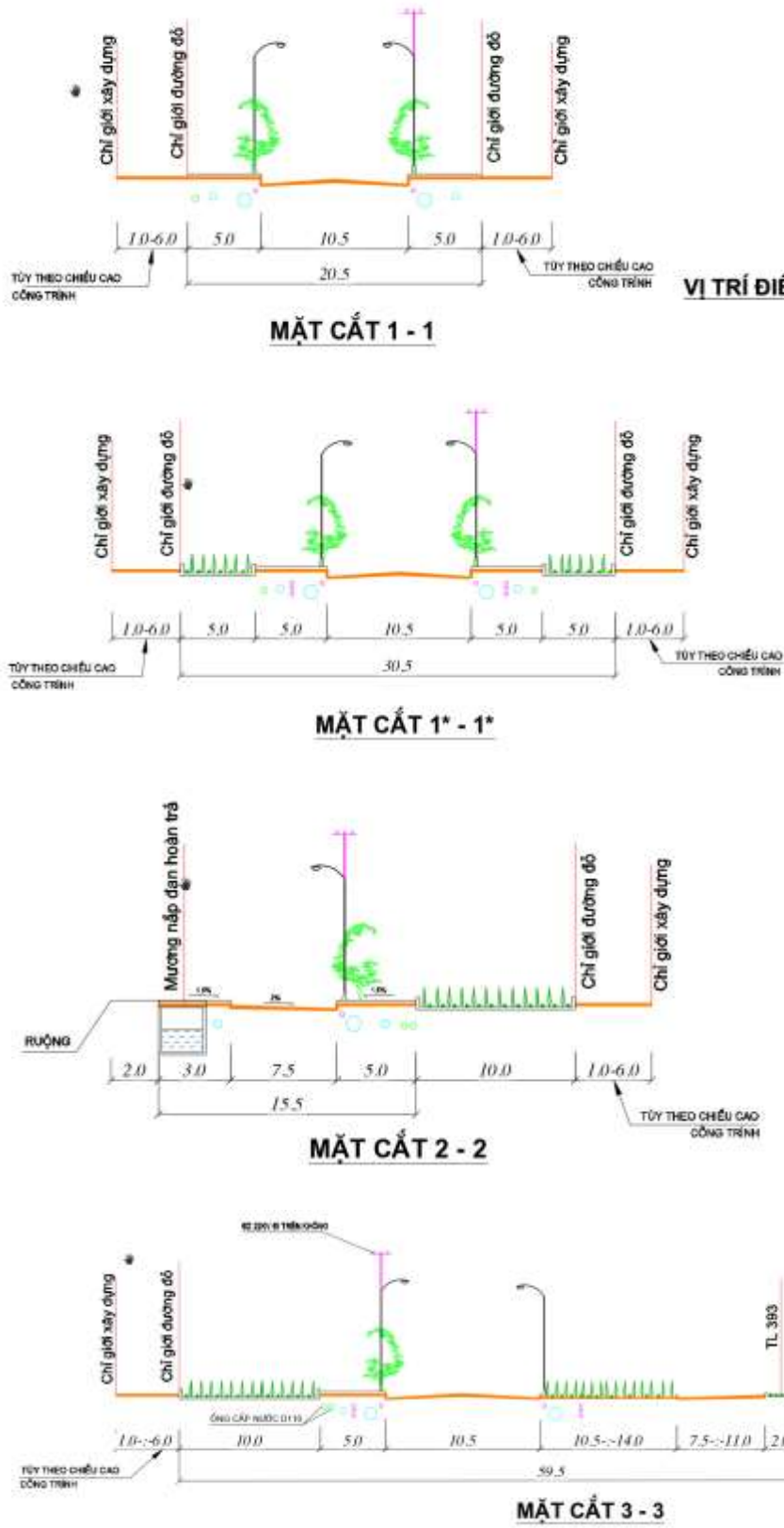
CCN ĐOÀN TÙNG 2



CCN NGŨ HÙNG – THANH GIANG



CỤM CÔNG NGHIỆP ĐOÀN TÙNG 2



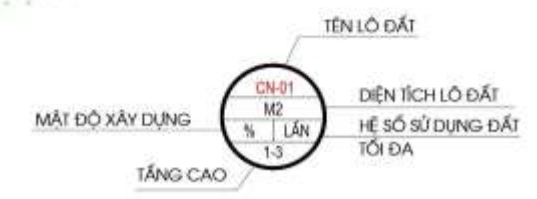
VỊ TRÍ ĐIỀU CHỈNH CỤC BỘ



KẾT NỐI GIAO THÔNG CCN ĐOÀN TÙNG 2 (Diện tích 46,8ha)

- Sân bay Nội Bài: 1h30p
- Sân bay Cát Bi: 30p
- Cảng Đình Vũ Hải Phòng: 30p
- Thời gian tới các nút giao cao tốc Hà Nội – Hải Phòng
 - + Nút Giao Bình Giang: 5p
 - + Nút giao Gia Lộc: 10p

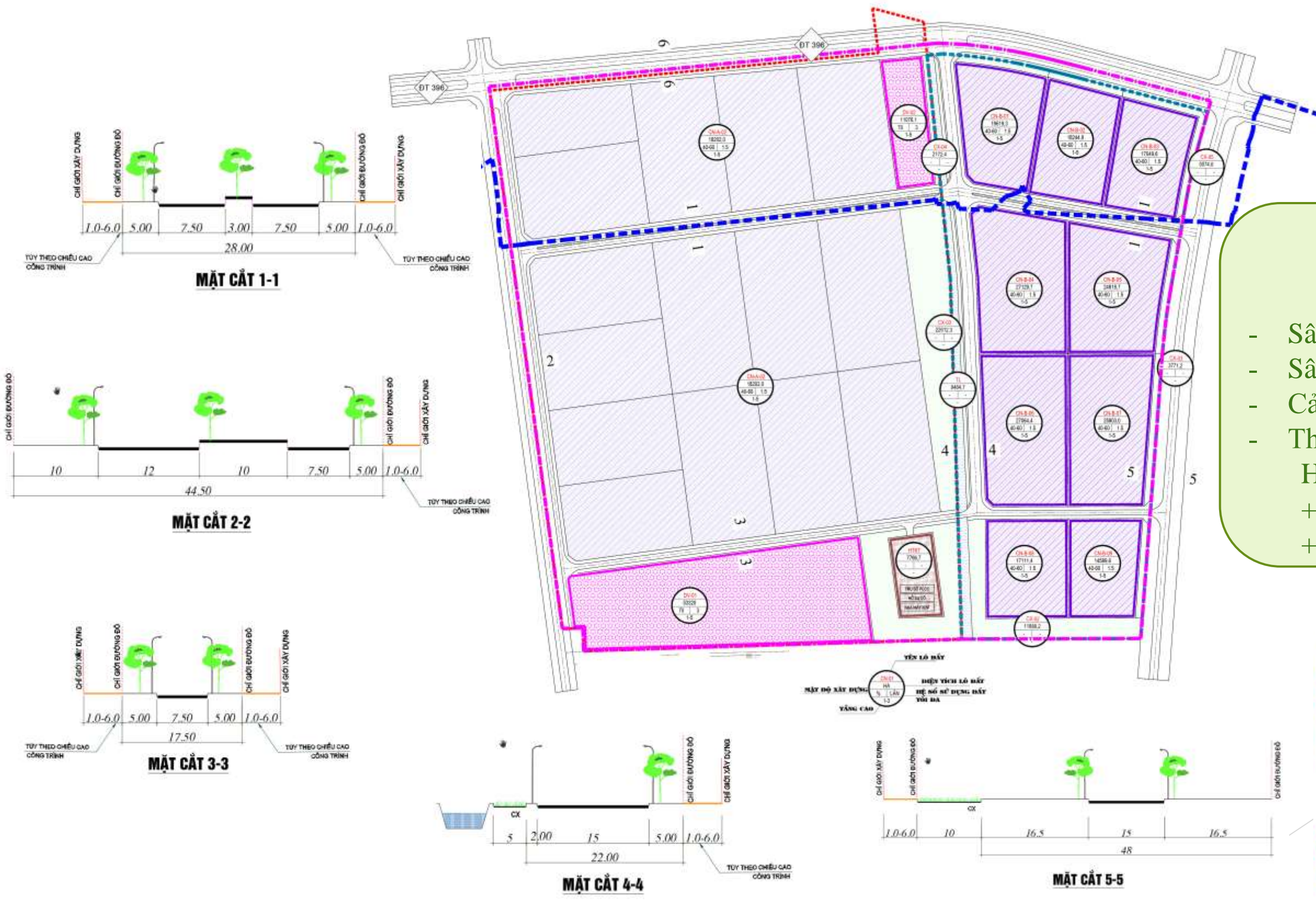
	ĐẤT GIAO THÔNG
	ĐẤT CÔNG NGHIỆP
	ĐẤT HÀNH CHÍNH, DỊCH VỤ
	ĐẤT XD PCCC
	ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
	ĐẤT CÂY XANH
	ĐẤT NÔNG NGHIỆP MƯƠNG NƯỚC
	ĐẤT NGHĨA ĐỊA
	NÉT HIỆN TRẠNG
	RANH GIỚI QUY HOẠCH



BẢN VẼ PHÂN KHU CNN ĐOÀN TÙNG 2



CỤM CÔNG NGHIỆP NGŨ HÙNG – THANH GIANG



KẾT NỐI GIAO THÔNG CCN NGŨ HÙNG – THANH GIANG (Diện tích: 75ha)

- Sân bay Nội Bài: 1h30p
- Sân bay Cát Bi: 30p
- Cảng Đình Vũ Hải Phòng: 40p
- Thời gian tới các nút giao cao tốc Hà Nội – Hải Phòng
 - + Nút Giao Bình Giang: 10p
 - + Nút giao Gia Lộc: 15p

- ĐẤT GIAO THÔNG
- ĐẤT CN HIỆN TRẠNG
- ĐẤT CN QUY HOẠCH MỚI
- ĐẤT HÀNH CHÍNH, DỊCH VỤ
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT CÂY XANH
- NÉT HIỆN TRẠNG
- ĐƯỜNG ĐIỆN 35KV HIỆN TRẠNG
- RANH GIỚI NGHIÊN CỨU ĐIỀU CHỈNH QH
- RANH GIỚI THÀNH LẬP CCN
- RANH GIỚI MỞ RỘNG CCN

BẢN VẼ PHÂN KHU CCN NGŨ HÙNG – THANH GIANG



CHI TIẾT CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP CỦA HÒA QUẦN

Các cụm công nghiệp thuộc Huyện Ninh Giang

TỔNG QUAN HUYỆN NINH GIANG

- Vị trí địa lý: Ninh Giang là huyện nằm ở điểm cực Nam của tỉnh Hải Dương, tiếp giáp với tỉnh Thái Bình (Quỳnh Phụ) và Hải Phòng (Vĩnh Bảo).
- Kết nối giao thông: Huyện Ninh Giang nằm gần nút giao cao tốc và các tuyến đường trọng điểm kết nối giao thông như: Cao tốc Hà Nội – Hải Phòng, QL5B, QL37, ĐT391, ĐT396, ĐT17A....Cách thành phố Hải Dương 30km
- Dân số toàn huyện: 137.537 người, trong đó dân số thành thị chiếm 9.799 người, dân số nông thôn chiếm 127.738 người
- Ninh Giang thuộc mức lương tối thiểu vùng IV.

NÚT GIAO BÌNH GIANG

NÚT GIAO GIA LỘC

NÚT GIAO THANH HÀ

CAO TỐC HÀ NỘI – HẢI PHÒNG



CCN AN ĐỨC



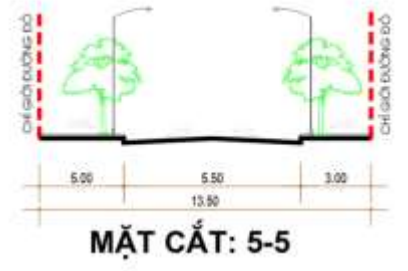
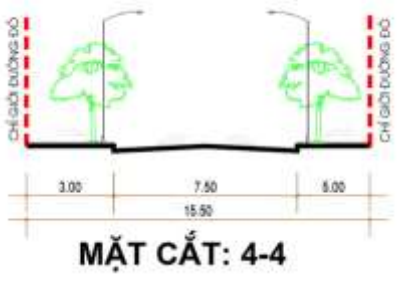
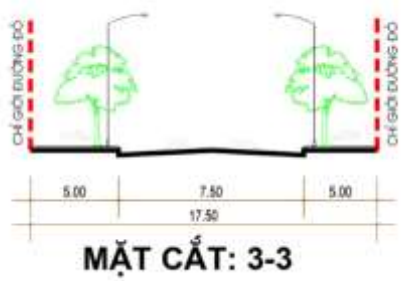
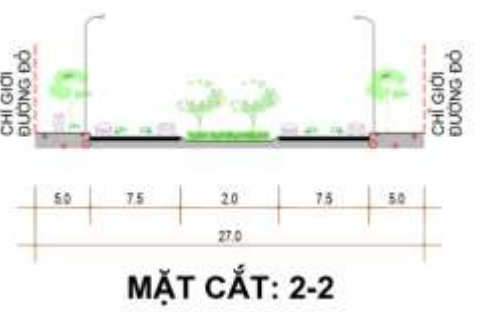
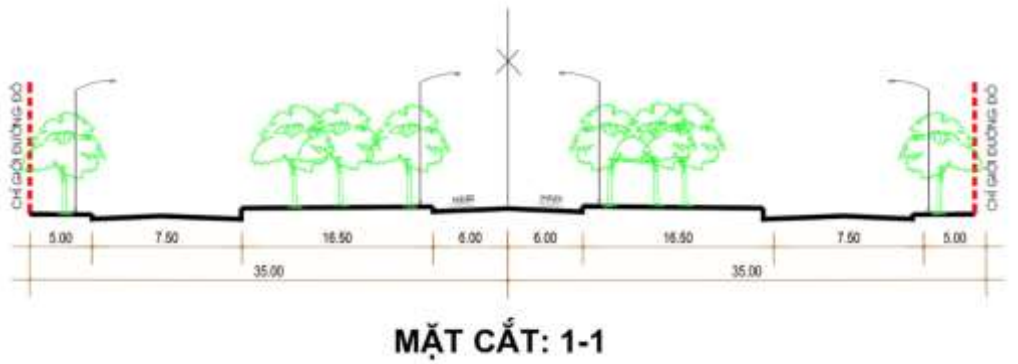
CCN NGHĨA AN



CỤM CÔNG NGHIỆP NGHĨA AN

KẾT NỐI GIAO THÔNG CCN NGHĨA AN
(Diện tích: 61ha)

- Sân bay Nội Bài: 1h30p
- Sân bay Cát Bi: 40p
- Cảng Đình Vũ Hải Phòng: 40p
- Thời gian tới các nút giao cao tốc Hà Nội – Hải Phòng
 - + Nút Giao Bình Giang: 30p
 - + Nút giao Gia Lộc: 15p

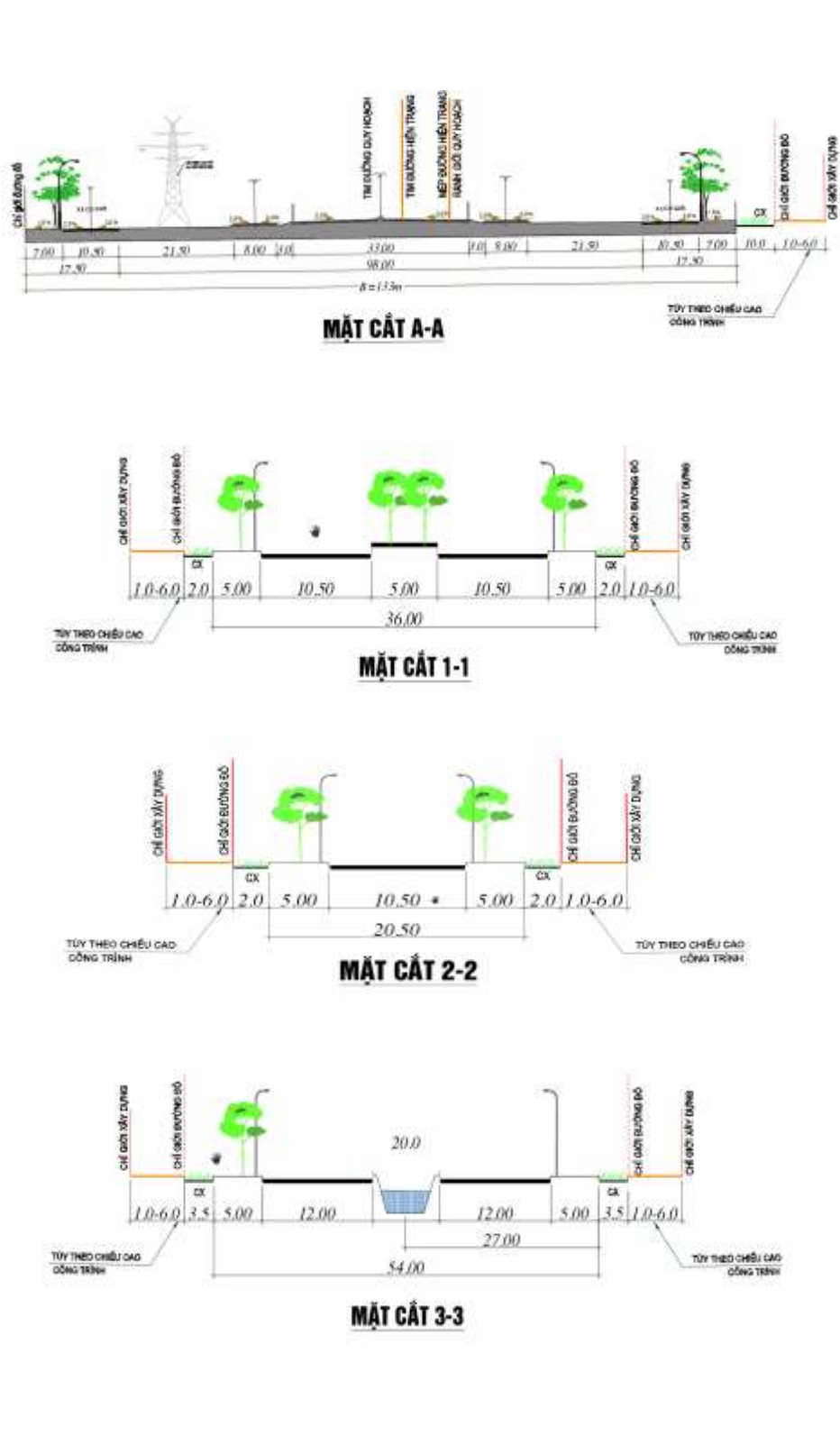


- ĐẤT GIAO THÔNG
- ĐẤT CÔNG NGHIỆP QH
- ĐẤT CÔNG NGHIỆP HIỆN TRẠNG
- ĐẤT HÀNH CHÍNH DỊCH VỤ
- ĐẤT HẠ TẦNG KỸ THUẬT
- ĐẤT CÂY XANH
- ĐẤT NÔNG NGHIỆP
- MẶT NƯỚC
- ĐẤT NGHĨA ĐỊA
- NÉT HIỆN TRẠNG
- RANH GIỚI NC QUY HOẠCH

BẢN VẼ QUY HOẠCH PHÂN KHU CCN NGHĨA AN



CỤM CÔNG NGHIỆP AN ĐỨC



- ### KẾT NỐI GIAO THÔNG CCN AN ĐỨC (Diện tích: 75ha)
- Sân bay Nội Bài: 1h30p
 - Sân bay Cát Bi: 30p
 - Cảng Đình Vũ Hải Phòng: 40p
 - Thời gian tới các nút giao cao tốc Hà Nội – Hải Phòng
 - + Nút Giao Bình Giang: 20p
 - + Nút giao Gia Lộc: 10p



BẢN VẼ PHÂN KHU CCN AN ĐỨC



KHÁCH HÀNG CỦA CHÚNG TÔI



Công ty TNHH Bao bì Packco Việt Nam

Quốc gia: HongKong – Trung Quốc

Tổng vốn đầu tư: 18.000.000 USD

Địa chỉ: CCN Đoàn Tùng 2, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất bao bì giấy, thùng carton các loại



Công ty TNHH Nhuận Dật

Quốc gia: Đài Loan

Tổng vốn đầu tư: 9.500.000 USD

Địa điểm: CCN Ngũ Hùng – Thanh Giang, Thanh Miện, Hải Dương

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất bao bì, màng, túi từ plastic và máy dùng trong đóng túi các loại.



Công ty TNHH LeoTech Việt Nam

Quốc gia: Hong Kong – Trung Quốc

Tổng vốn đầu tư: 18.000.000 USD

Địa chỉ: Lô CN09 CCN Đoàn Tùng, huyện Thanh Miện, Hải Dương.

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất đồ chơi trẻ em



Công ty TNHH Quảng Phong Việt Nam

Quốc gia: Đài Loan

Tổng vốn đầu tư: 8.000.000 USD

Địa điểm: CCN Ngũ Hùng – Thanh Giang, Thanh Miện, Hải Dương

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất các loại rèm, ga giường, khăn trải bàn.

KHÁCH HÀNG CỦA CHÚNG TÔI



Công ty TNHH Hearty Rise Việt Nam

Quốc gia: Đài Loan

Tổng vốn đầu tư: 4.000.000 USD

Địa điểm: Lô CN01 CCN Đoàn Tùng, xã Đoàn Tùng, Thanh Miện, Hải Dương

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất cần câu cá



Công ty TNHH Orient Mark Việt Nam

Quốc gia: Hong Kong – Trung Quốc

Tổng vốn đầu tư: 4.000.000 USD

Địa điểm: Lô CN06 CCN Đoàn Tùng, xã Đoàn Tùng, Thanh Miện, Hải Dương.

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất đồ chơi trẻ em



Công ty TNHH TM Bình Nguyên

Quốc gia: Việt Nam – Nhật Bản

Tổng vốn đầu tư: 77.000.000.000 VND

Địa điểm: Lô CN02 CCN Đoàn Tùng, xã Đoàn Tùng, Thanh Miện, Hải Dương.

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất đồ chơi trẻ em



Công ty TNHH Takagi – Mink Việt Nam

Quốc gia: Nhật Bản

Tổng vốn đầu tư: 2.500.000 USD

Địa chỉ: CCN Đoàn Tùng 2, xã Đoàn Tùng, huyện Thanh Miện, tỉnh Hải Dương

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất hàng may mặc các loại

KHÁCH HÀNG CỦA CHÚNG TÔI



MASTINA[®]

Công ty TNHH Mastina Việt Nam

Quốc gia: Đài Loan

Tổng vốn đầu tư: 4.000.000 USD

Địa chỉ: CCN Nghĩa An, huyện Ninh Giang, Hải Dương

Ngành nghề kinh doanh: Nhà máy may xuất khẩu



Công ty TNHH thời trang UNIVERSAL (VN)

Quốc gia: Đài Loan

Tổng vốn đầu tư: 3.000.000 USD

Địa điểm: CCN Nghĩa An, Ninh Giang, Hải Dương

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất vali, túi xách và các loại tương tự



Công ty TNHH Lục Xương Việt Nam.

Quốc gia: Đài Loan

Tổng vốn đầu tư: 20.000.000 USD

Địa chỉ: Lô đất XN1, 3, khu công nghiệp Đại An mở rộng, Cẩm Giàng, Hải Dương.

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất kim loại



YOUNGTECH
Công Ty TNHH

Công ty TNHH Youngtech Việt nam.

Quốc gia: Đài Loan

Tổng vốn đầu tư: 5.000.000 USD

Địa chỉ: CCN Văn Tố, xã Văn Tố, Huyện Tứ Kỳ, Hải Dương

Ngành nghề kinh doanh: Sản xuất găng tay thể thao, găng tay xuất khẩu.



THÔNG TIN LIÊN HỆ



ĐỂ BIẾT THÊM THÔNG TIN CHI TIẾT VỀ CÁC CỤM CÔNG NGHIỆP
XIN VUI LÒNG LIÊN HỆ
CÔNG TY TNHH HÒA QUẦN

- * ĐỊA CHỈ: TÒA THÁP VIMECO TOWER, ĐƯỜNG NGUYỄN CHÁNH, PHƯỜNG TRUNG HÒA, QUẬN CẦU GIẤY, TP HÀ NỘI
- * MOBILE PHONE: +84983066653 – 0983837138 – 0989522051
- EMAIL: info@hoaquanland.com
- WEBSITE: hoaquanland.com



CÔNG TY TNHH HÒA QUẦN

PRO.BEST
“XÂY DỰNG NIỀM TIN - KIẾN TẠO TƯƠNG LAI”

TRÂN TRỌNG CẢM ƠN!

Green life